La place de la gare

Mai 2008

En rubrique histoire du quartier, Françoise Denais nous a décrit les aménagements successifs de la place jusqu'à une époque récente.
En complément, voici, au travers des bulletins de l'Association depuis 2001, les étapes de la réalisation de la place telle que nous la connaissons actuellement.

Les responsables associatifs le jour de l'inauguration de la place, en octobre 2006

C’était la place de la gare dans les années quatre-vingt.

Derrière les arbres, on devine la station service !

L’immeuble de la bibliothèque n’était pas particulièrement esthétique !

Un nouvel aménagement s’imposait !

Priorité aux piétons sur la future place
mai 2001

Le projet de nouvelle bibliothèque et l'aménagement de la place de la gare ont fait l'objet d'une présentation aux électeurs dans le cadre de la campagne des municipales.
Nous estimons que ce sont des projets importants, qui engagent l'avenir et qui méritent de faire l'objet d'une large concertation avec les habitants et les associations. (…)

En ce qui concerne l'aménagement de la place de la gare, notre idée est qu'il faut utiliser rationnellement cet espace restreint : priorité devrait être donnée aux piétons, aux enfants (avec le manège), à la convivialité (avec une fontaine ou un kiosque), au marché du vendredi. La circulation vers Debussy et le stationnement devront faire l'objet d'une étude globale avec recherche de solutions alternatives dans le cadre d'un réaménagement de l'ensemble du secteur.

Extrait du bulletin de l'Association, mai 2001

Un projet de deuxième parking souterrain sous la place
novembre 2001

Le dossier d'aménagement de la place elle-même est revu en intégrant la construction d'un 2ème parking souterrain sous la bibliothèque actuelle, sous réserve d'obtenir le financement. Si c'est le cas, la place pourrait être libérée de tout stationnement en surface.

Extrait du bulletin de l'Association, novembre 2001

Bibliothèque - médiathèque, parking souterrain, aménagement de la place : le projet se précise
janvier 2002

L'ensemble immobilier et la biliothèque-médiathèque

Comme vous le savez, l'équilibre financier repose sur un échange : le terrain municipal devient propriété du promoteur en échange d'une surface pour la bibliothèque - médiathèque dont la ville devient copropriétaire.
L'aménageur vient d'être choisi par la municipalité. Il s'agit d'une société, qui a déjà effectué des réalisations dans le Vieux Pays. Pour orienter son choix, la municipalité a privilégié les considérations esthétiques avant les critères financiers. Une esquisse du projet a été présentée

à l'Association. Tous changements et améliorations restent possibles et pourront être étudiés avec l'aménageur.
L'immeuble situé en fond de place, accolé à l'immeuble d'Actimage, serait en forme de L et aurait les caractéristiques suivantes:
Au sous sol, des places de stationnements pour les véhicules de l'immeuble, avec accès rue Louise Michel.
Au rez de chaussée, des commerces (600 m2), l'accueil de la bibliothèque (environ 100 m2), deux entrées pour les habitations.
Au premier étage, la bibliothèque – médiathèque, qui occupera toute la surface d'environ 1000 m2. Des éléments de façade en produits verriers concourent à l'esthétique de l'ensemble et devraient assurer une bonne luminosité à l'intérieur et une bonne visibilité de l'extérieur.
Au-dessus, environ 40 logements sur 3 niveaux avec combles.
Une toiture à deux pentes couvrant un comble aménagé.

Calendrier prévisionnel

Le dépôt du permis de construire est prévu pour la fin de l'année 2001, suivront les appels d'offres avec démarrage du chantier à la fin du premier semestre 2002. Les travaux devraient durer environ un an. L'ouverture de la nouvelle bibliothèque est donc prévue pour la rentrée 2003, si tout va bien…

Aménagement de la place

Le projet d'aménagement en surface n'est pas finalisé, mais les grandes lignes en sont acquises. La place de la gare devrait accueillir le marché, un kiosque, le manège et de la verdure. Il semble se confirmer que l'accès à Debussy s'effectuerait sur une voie qui traverserait la place de la gare, à coté de la voie des bus, avec probablement des stationnements de surface, réclamés par les commerçants alentours.

Stationnement souterrain

Le principe d'un second parking souterrain est retenu. Disposant d'une centaine d'emplacements, il se situerait entre le nouvel immeuble et l'actuel parking de la gare, l'emplacement de l'accès n'étant pas encore déterminé.
Le financement serait à 25% local (ville ou concessionnaire du parking actuel) et 75 % externe (Etat, Syndicat des transports, Région).La création d'un tel parking s'intègre en effet dans la politique actuelle de développement des transports en commun : les automobilistes sont incités à « abandonner » leur véhicule dans des parkings de « rabattement » avant de prendre le train ou le RER à partir de gares principales dites « pôles » parmi lesquelles figure Sartrouville.
La finalisation du projet, qui s'intègre dans le « PDU »(Plan de Déplacements Urbains), est toutefois conditionnée par le résultat d'études sur la faisabilité du projet et les conditions de circulation dans le secteur de la gare.

Déroulement des travaux

Un point essentiel est de savoir quand sera détruite l'actuelle bibliothèque : avant ou après la construction de la nouvelle.
Si le parking souterrain n'est pas construit, rien ne presse. En revanche, si la construction est décidée, il peut s'avérer nécessaire de détruire rapidement le bâtiment actuel, pour libérer l'espace, ce qui impliquerait de trouver un lieu d'accueil provisoire pour la bibliothèque, et de déménager deux fois les livres, ce qui n'est pas sans poser de problèmes. Une autre solution consisterait à utiliser la technique de la taupe pour construire le parking. Cette solution plus onéreuse, si elle est possible techniquement, éviterait d'avoir à détruire le bâtiment actuel avant la construction du nouveau. Il reste donc à ce jour beaucoup d'inconnues sur le déroulement des travaux.

Vos observations et réactions

Face à ce projet qui engage l'avenir à long terme, merci de nous faire part de vos réactions sur tous les aspects : bibliothèque, immeuble la contenant, aménagement de la place, accès vers Debussy, intégration du projet dans un ensemble plus vaste, au delà de la rue Louise Michel, etc.

Extrait du bulletin de l'Association, janvier 2002

La médiathèque ouvrira début 2004

Le dossier suit son cours. Le chantier de la médiathèque devrait commencer fin 2002, pour une ouverture prévue début 2004.
Le principe de l'agrandissement du parking souterrain sous la place de la gare est confirmé, sous réserve toutefois du bouclage du financement.

Extrait du bulletin de l'Association, mars 2002.

Un projet d'arcothèque

Le permis de construire pour le nouveau bâtiment est en cours de délivrance. Les travaux devraient commencer en novembre. Pendant la durée du chantier, la bibliothèque continuera à fonctionner normalement dans l'actuel bâtiment.

Les discussions sont toujours en cours entre les services municipaux et le personnel de la bibliothèque pour définir le projet. En plus du livre, qui gardera une place prépondérante, et des nouvelles technologies (Internet) qui feront leur entrée, il est question désormais d'une « arcothèque » permettant aux sartrouvillois un accès à des œuvres d'art. Après validation du projet par les élus, il sera présenté aux associations.

Extrait du bulletin de l'Association, juillet 2002.

Le projet de deuxième parking souterrain se confirme

Novembre 2002

Un parking souterrain d'une centaine de places serait créé sous la place de la gare, pour compenser les stationnements en surface qui disparaîtraient dans le cadre de l'aménagement projeté (construction d'un médiathèque) et anticiper sur les besoins nouveaux liés à la réouverture de la grande ceinture SNCF vers Noisy le Sec, dans quelques années. Ainsi, globalement, l'offre de stationnement serait en augmentation dans le secteur de la gare.

Extrait du bulletin de l'Association, novembre 2002.

Le trottoir sera élargi et planté d'arbres devant la pharmacie

Janvier 2003

L'accès des piétons à la gare : le rapport du cabinet Hersant souligne les conflits bus-piétons devant la gare et l'inconfort avenue Jean Jaurès. Pour y remédier, les piétons seront invités à emprunter un trottoir élargi avenue Jean Jaurés, côté pharmacie, puis une traversée sécurisée en biais jusqu'à l'esplanade de la gare. M. le Maire indique qu'il souhaite planter des arbres sur le trottoir élargi et que d'autres itinéraires piétons sont envisageables pour accéder au parvis de la gare, une certaine latitude étant laissée à la municipalité pour la mise en œuvre du contrat de pôle.

Extrait du bulletin de l'Association, janvier 2003

Les travaux avancent normalement

Janvier 2004

Voici les informations communiquées par M. le Maire lors de la réunion de quartier du 4 décembre 2003.

Les aménagements de la rue Turgot sont terminés. Les travaux de creusement du parking commenceront l'an prochain (en 2004). Est également prévu l'aménagement du carrefour Louise Michel / Jean Nicolle/ Jean Jaurès, face à la police municipale.

La nouvelle bibliothèque-médiathèque ouvrira comme prévu à la rentrée 2004, et la démolition de l'ancien bâtiment s'effectuera à la suite.

.

Extrait du bulletin de l'Association, janvier 2004

Les aménagements intérieurs de la bibliothèque médiathèque vont commencer

Mars 2004

L'aménagement intérieur du nouveau bâtiment va bientôt commencer et s'étalera jusqu'à la fin du printemps. Au cours de l'été, ce sera l'opération de déménagement des ouvrages. Si tout va bien, l'ouverture du nouvel équipement interviendra à l'automne . La bibliothèque actuelle sera alors livrée aux démolisseurs, pour permettre la construction du nouveau parking et l'aménagement de la place

Extrait du bulletin de l'Association, mars 2004

Architecture de la nouvelle bibliothèque : bravo !

juillet 2004

Les avis sont unanimes : le bâtiment de la nouvelle bibliothèque est très réussi. Malgré sa grande dimension, il s'intègre bien dans le paysage urbain. C'est harmonieux et bien proportionné.

Extrait du bulletin de l'Association, juillet 2004

La nouvelle bibliothèque médiathèque est prête à ouvrir, le bâtiment de l'ancienne bibliothèque va être détruit

Septembre 2004

Chantier de la bibliothèque

La démolition du bâtiment actuel devrait commencer à la mi-septembre, suivie du chantier du nouveau parking. Malgré les précautions prises, il faut s'attendre à des désagréments (bruit, poussière).

La bibliothèque – médiathèque

Elle devrait ouvrir fin septembre début octobre, dans le nouvel immeuble. Dans l'intervalle, il faut s'adresser à la bibliothèque annexe, sur le Plateau.

Extrait du bulletin de l'Association, septembre 2004

L'ancienne bibliothèque avant sa destruction

Sur l'emplacement de l'ancienne bibliothèque, le creusement du parking est en cours

Novembre 2004

L'événement, c'est bien entendu l'ouverture prochaine de la bibliothèque médiathèque, à découvrir absolument. Sur l'emplacement de l'ancienne bibliothèque, le creusement du parking est en cours. Les travaux devraient durer un an. Rien n'est décidé définitivement pour l'aménagement de la place elle-même. L'Association devrait être consultée.

Extrait du bulletin de l'Association, novembre 2004

Aménagement de la place de la gare : les grandes lignes du projet sont connues

Janvier 2005

Après la réalisation du nouveau parking souterrain, commencera l'aménagement de la place elle-même. Rien n'est encore décidé dans le détail, toutefois les grandes lignes du projet sont déjà connues : la place aura une tonalité verdoyante, notamment le long de l'avenue Jean Jaurés, elle accueillera le marché et le manège, les véhicules ne pourront pas stationner en surface. Le projet sera présenté à l'Association quand il sera plus avancé.

Extrait du bulletin de l'Association, janvier 2005

Le chantier en novembre 2004

Le projet d'aménagement de la place est en cours de finalisation

mai 2005

Le projet est en cours de finalisation, après concertation avec les associations (quartiers, commerçants, etc.…)
Il s'agit d'en faire un lieu agréable avec:

- le manège

- le kiosque à journaux, -
- le marché du vendredi (sur une surface réduite)
- des arbres de pleine terre le long des voiries (des tilleuls sont demandés, pour leur senteur…)
- des végétaux en bacs et des massifs de fleurs sur la place elle-même
- un mobilier classique (bancs, poubelles, luminaires)

Le type de revêtement du sol est encore à l'étude ainsi qu'un élément de décoration central (bassin, fontaine, statue,… ou rien)

La circulation vers Debussy s'effectuerait sur l'ancienne voirie le long de la gare (dans le prolongement de la rue Lamartine) qui serait traitée en voie piétonne (sol identique à celui de la place et au même niveau, une seule file de circulation délimitée par des plots) . Toutefois, dans un avenir plus ou moins lointain, cette voie pourrait disparaître et l'accès vers Debussy s'effectuer par la rue Jules Rein (après réaménagement complet du secteur Louise Michel/police municipale).

Le projet définitif de la place sera arrêté fin mai avec un appel d'offres en juin, les travaux dans la foulée pour une mise en service début 2006.

Extrait du bulletin de l'Association, mai 2005

Le projet de place présenté aux riverains décembre 2005

Au cours de la réunion annuelle de quartier, le 8 décembre 2005, présidée par M. le Maire, M. Kermarrec, Directeur général des services techniques présente l'esquisse établie par le Service Voirie et le bureau de Maîtrise d'œuvre d'Urbanisme pour l'aménagement de la place des Fusillés, devant la gare, en couverture de la récente extension du parking souterrain.

« La surface comprise entre la gare routière et l'immeuble de la Bibliothèque-Médiathèque comprend 3 zones :
- une circulation en zone 30, entre l'av. Jean Jaurès et la rue Jules Rein, balisée de part et d'autres de potelets métalliques, qui sera fermée pour le marché du vendredi après-midi, avec revêtement minéral (sans bordure de trottoir), sans aucun arrêt possible pour les véhicules,
- une surface, avec un rideau d'eau parallèle à la SNCF, incluant côté J.Rein, le manège, côté J.Jaurès, le kiosque à journaux, avec un revêtement minéral calepiné et différencié en nature et coloris,
- une place de forme circulaire, agencée avec des végétaux déplaçables et une fontaine centrale de type « Wallace » , de revêtement minéral, et entourée de massifs végétalisés.

A noter
- le revêtement comprendra un dessin, de natures et coloris variés et assortis,
- les bordures des voies seront bordées d'arbres de haute tige de taille déjà significative ; un arbre plus important marquera la station des taxis,

- la bande actuellement goudronnée devant l'immeuble sera revêtue identiquement, en conservant la voie actuelle en zone 30 et ouverte uniquement le vendredi, pendant la fermeture du tronçon de la rue Lamartine, en raison de l'installation du marché, le revêtement général allant jusqu'au pied de l'immeuble,
- le mobilier urbain sera de la ' ligne Alpha ', contemporain, sans être excessivement vieillot ou moderne.
le seul ouvrage apparent est la construction abritant l'ascenseur du parking,

Le calendrier
Il serait le suivant :
- décembre 2005 : consultation des entreprises,
- avril 2006 : début des travaux,
Septembre 2006 (rentrée) : livraison de l'ouvrage.

Extrait du bulletin de l'Association, janvier 2006

Une voie de trop sur la place ?

mai 2006

Dans un courrier en date du 6 mars adressé à Mr Pierre Fond, maire de Sartrouville, le Conseil de l'Association a fait part de ses réflexions et propositions sur la circulation place de la Gare..
Voici l'essentiel de ce courrier.
« Notre Association est, depuis l'origine, favorable à ce que, dans toute la mesure du possible, les véhicules particuliers soient bannis sur la place et que celle-ci soit réservée aux piétons (promeneurs, mères de famille avec enfants, usagers des transports en commun, clients des commerces de proximité et du marché, usagers de la bibliothèque – médiathèque, …). »
Concernant la réouverture de la rue Lamartine en traversée de la place, notre Association se félicite du « traitement en voie piétonne qui devrait inciter les automobilistes à réduire leur vitesse et à respecter les piétons. »
Toutefois, notre Conseil considère que la véritable solution de l'accès vers Debussy « est à rechercher dans la restructuration de l'îlot de la police municipale et l'aménagement du carrefour entre les rues Louise Michel, Jean Nicolle et l'avenue Jean Jaurès. »
Dans l'immédiat, se pose le problème du vendredi, avec la neutralisation de la voie Lamartine sur la place pour cause de marché et le projet de faire circuler les véhicules sur une voie « pompiers » longeant la bibliothèque-médiathèque.
« Notre Conseil n'est pas favorable à cette disposition. En effet il nous semble possible de demander aux automobilistes d'effectuer un détour par les voies existantes, le jour où les piétons sont plus nombreux sur la place du fait du marché. »
« En espérant que ces quelques réflexions et propositions vous seront utiles et que vous en tiendrez compte dans l'aménagement de la place de la gare, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire et Conseiller Général, l'expression de nos sentiments respectueux. »

Extrait du bulletin de l'Association, mai 2006

L'aménagement de la place se termine septembre 2006

Il n'y a pas eu de trêve estivale. Au contraire, le chantier a redoublé d'activité pendant tout le mois d'août. Conséquence : les travaux devraient se terminer comme prévu fin août.
Le dallage en granit blanc et vert sera posé sur toute la surface de la place, y compris rue Jules Rein, qui sera traitée à l'identique : ainsi, la place devrait paraître plus grande…
Peu à peu, la place va se meubler et s'animer. Les candélabres sont déjà dressés. Les fontaines, l'une avec bassin devant la médiathèque, l'autre dite « sèche » face à la gare, attendent la mise en eau. Les bancs accueilleront bientôt les promeneurs en quête de repos. Le manège reviendra à l'automne pour la plus grande joie des enfants.
Les commerçants alentours bénéficieront bientôt d'un environnement favorable. Le kiosque, à son emplacement définitif, propose déjà journaux, magazines et autres articles divers. Le marché du vendredi retrouvera dès septembre ses clients sur la place.

Attendre pour planter
Pour la végétation, à part quelques « taches de couleur » dans les massifs pour égayer la place, il faudra attendre la période propice aux plantations. Les végétaux arriveront en novembre ; les arbustes seront alors installés dans les massifs et les arbres plantés en pleine terre, notamment le long de l'avenue Jean Jaurès.

Circulation et stationnement
Les automobilistes n'ont pas été oubliés. Pour le stationnement, il y a le parking souterrain, et en surface des emplacements le long de l'avenue Jean Jaurès, sous les arbres, et rue Jules Rein, en épis. Deux voies traverseront la place. L'une, dans le prolongement de la rue Lamartine, côté gare, conduira à Debussy. Elle sera bordée de plots pour protéger les piétons et ponctuée d'un stop à l'intersection avec la rue Jules Rein afin de ralentir les véhicules. Le vendredi, cette voie sera neutralisée pour accueillir le marché. Une déviation sera mise en place par la voie « pompiers » face à la médiathèque. Rappelons que l'Association n'est pas favorable à cette dernière disposition, considérant que les automobilistes peuvent « faire un léger détour les jours de marché».
Esthétique, fonctionnalité, gestion de la circulation sur la place: sur tous ces sujets, vos réactions sont les bienvenues dès à présent.

Extrait du bulletin de l'Association, septembre 2006.

La place s'anime à l'automne
novembre 2006

C'est depuis la rentrée le sujet de conversation dans le quartier. Et les commentaires sont à la quasi-unanimité élogieux sur l'esthétique de la place. Il est d'ailleurs un signe qui ne trompe pas: il y a toujours de l'animation sur la place. Les bancs sont largement utilisés, des riverains se croisent et entament la conversation, les jeunes apprécient le manège…et les jets d'eau. Les semaines à venir devraient voir la plantation des arbres de pleine terre, l'arrivée d'un kiosque plus grand et plus joli et peut-être un nouveau manège mieux intégré dans son environnement. Quant à la circulation et au stationnement, il vaut mieux attendre un peu avant de se faire une opinion, notamment sur les risques éventuels pour les piétons de la cohabitation avec les véhicules automobiles tant sur la place que lors des traversées de voiries. Si vous avez une opinion sur ces sujets, n'hésitez pas à l'exprimer.

Extrait du bulletin de l'Association, novembre 2006

La nouvelle place est inaugurée en octobre 2006 par M. le Maire, en présence du sous-préfet.

Nouveau kiosque et nouveau manège sur la place

Un nouveau manège

Il est arrivé début février et a tout de suite été adopté par les adultes. En effet, il s'intègre beaucoup mieux dans l'environnement de la place de la gare. Du côté des jeunes, c'est le même constat de satisfaction. Les prix restent inchangés, fixés à 2 euros le tour.
Une suggestion toutefois : quelques chaises ou bien un ou deux bancs seraient les bienvenus pour les parents.

Un nouveau kiosque

« Livré » le dernier vendredi de février, il était déjà opérationnel au petit matin, à la satisfaction des clients. C'est une grue qui en pleine nuit a remplacé l'ancien par le nouveau sur la place de la gare. Plus esthétique, il offre de meilleures conditions de travail pour nos charmants vendeurs.

Extrait du bulletin de l'Association, mars 2007

La place sera plus propre, les vélos mieux garés

Nettoyage de la place de la gare

Bonne nouvelle. La ville a commandé une machine pour nettoyer et dégraisser les sols. Elle sera utilisée pour remettre en état la place de la gare après le marché. La livraison est attendue pour le mois de décembre.

Garage à vélo

Afin de répondre à la demande croissante, un nouveau garage à vélo a été installé près de la gare, derrière la caisse de la gare routière, à la hauteur du portique d'accès. Cela devrait logiquement faire diminuer les stationnements anarchiques de cycles, qui sont souvent source de gêne pour les piétons.

Extrait du bulletin de l'Association, novembre 2007

La place de la gare à Noël 2007

Le kiosque cherche repreneur

mars 2008

Suite à cessation d'activité, le kiosque de la place de la gare est désespérément fermé. Un repreneur est ardemment désiré pour animer à nouveau notre place. En attendant, vous pouvez vous adresser au sympathique et fidèle kiosquier de l'autre côté de la gare ou à la boutique Relais H à l'intérieur de la gare.

Extrait du bulletin de l'Association, mars 2008

Dernière minute : un repreneur est annoncé pour juin 2008. Nous lui souhaitons la bienvenue.